



SEAHall
GDAŃSK

ALLCON



Zapraszamy do krainy zmysłowych doznań. Letniego wiatru we włosach, dźwięku fal bijących o molo, szumu traw w parku, ciepła pierwszych promieni słońca wpadających przez okno o poranku czy zapachu świeżej kawy w kameralnej kafejce. Bogactwo przeżyć i wrażeń to nieodłączna część życia przy Hallera 169. Zapraszamy do SEAHall.



Feel
free
like a bird
in the sky



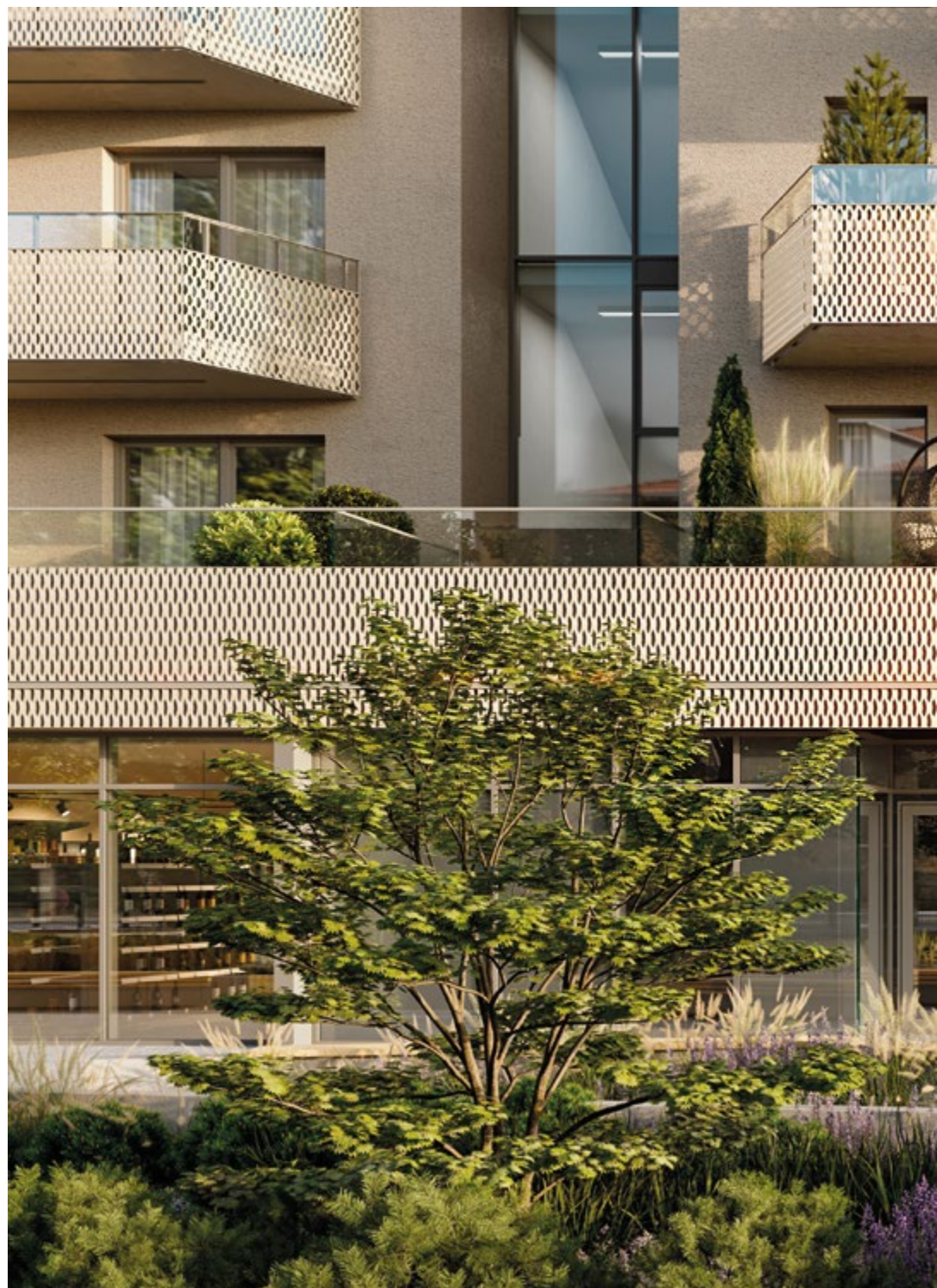




Mieniąca się w słońcu bryła SEAHall wskaże drogę podróżnym, a dla mieszkańców stanie się bramą do miasta i morza. Komfortowe mieszkania i apartamenty zapewnią spokój, pozwalający odetchnąć i nabrać sił przed każdą kolejną podróżą. Z tego bezpiecznego portu łatwo dotrzeć do każdego celu i zawsze przyjemnie do niego powrócić.

Początek nowej przygody

SEAHall widziany z bliska to miejsce przyjemnego życia. Przestronne wnętrza i duże balkony, przeszklona klatka schodowa i podziemna hala garażowa, prywatne ogródki i strefa roślinności, sklepy i punkty usługowe, ławeczki na „schodach sąsiedzkich” i skąpane w zieleni wejście do budynku. W środku relaksująca atmosfera nadmorskiego kurortu. Zaczyna się życie, o jakim można było tylko pomarzyć.







Zawsze dobre widoki

Niesamowite, jak może się zmieniać obraz za oknem. Ocean czerwonych dachów ustępuje wieczorem zachodowi słońca na horyzoncie, aby po zmroku rozblysnąć morzem światła nocnego miasta. Możliwości zależą od tego gdzie spojrzeć: na południu kusi bogactwo miejskich atrakcji, na północy czeka świat sportów, parków i morza.



Centrum nadmorskich atrakcji

Stąd sama podróż jest przyjemnością. Ścieżki rowerowe kuszą, by wybrać dwa kółka i w 10 minut dotrzeć do piaszczystej plaży Brzeźna lub tętniącego życiem Wrzeszcza. Zadrzewiona aleja Hallera zachęca do wybrania się na spacer. Tramwaj sprawnie dowiezie do parku Haffnera i Domu Zdrojowego z ich atmosferą przedwojennego kurortu albo do Głównego Miasta z najśłynniejszymi zabytkami Gdańska.





ZATOKA GDAŃSKA

GDAŃSK



PIECKI-MIGOWO

PRZYMORZE

BRZEŻNO

NOWY PORT

LETNICA

PRZERÓBKA

OSTRÓW

ZASPA

WRZESZCZ

Chłopska

Kołobrzeska

Gdańska

Ręczyńskiego

Kościuszki

5 min rowerem

10 min rowerem

15 min rowerem

Molo w Brzeźnie

Plaża w Brzeźnie

Park im. J.J. Hoffnera

Westerplatte

Twierdza Wisłoujście

Polsat Plus Arena

AmberEXPO

SKM Gdańsk Stadion EXPO

Galeria Bałtycka

Galeria Metropolia

SKM Wrzeszcz

Stary Maneż

SKM Politechnika

Opera Bałtycka

Politechnika Gdańska

Park Steffensów

Uniwersyteckie Centrum Kliniczne GUMed

SKM Stocznia

Europejskie Centrum Solidarności

SKM Gdańsk Główny

Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku

AmberSky

SKM Żabianka

SKM Oliwa

Olivia Star

Alfa Centrum

SKM Przymorze-
Uniwersytet

Uniwersytet Gdański

PKM Strzyża

SKM Zaspa

Trójmiejski Park Krajobrazowy

PKM Niedźwiednik

Park Jaśkowej Doliny

Przestrzenie intensywnego życia

Chce się żyć, gdy wciąż odkrywamy nowe możliwości. Spacerować brzegiem morza, rowerowe wyprawy, jazda na rolkach, piłka plażowa, pikniki w Parku Reagana czy piesze wędrówki do leśnych punktów widokowych. Tu można żeglować, uprawiać kitesurfing, pływać na desce z żaglem lub silnikiem elektrycznym, albo po prostu kąpać się w morzu. A przy tym zawsze oddychać zdrowym, pełnym jodu, morskim powietrzem.



Perfect life
under
the
blue
sky





W drodze nad morze

Bezkresna przestrzeń budzi uczucie wolności, jakie zapewnia tylko morze. Wody Zatoki przynoszą ulgę w upalne lato, a w zimie gwarantują ekscytujący dreszczyk morsowania. Uspokaja widok gładkiej tafli i statków leniwie sunących do portu. O zmierzchu zachwyca magia światel zapalających się wzdłuż linii brzegowej.







Bezkręś możliwości

Na wyciągnięcie ręki jest miasto pełne przyjemności, udogodnień i możliwości zawodowych. We Wrzeszczu świat starych uliczek sąsiaduje z wielkomiejskim gwarem. Można dać się uwieść rozświetlonym wnętrzom galerii handlowych, rzucić w wir poszukiwań w butikach i antykwariatach albo zrealizować własny pomysł na biznes. W widocznych z SEAHall biurowcach Olivia Centre znajdziesz zarówno komfortowe miejsca pracy jak i eleganckie lokale. A po długim dniu pracy lub intensywnym korzystaniu z miejskich atrakcji, warto zjeść w jednej z modnych restauracji lub zwieńczyć dzień koncertem w Starym Maneżu.

Życ pełnią życia

Najlepiej czerpać z życia wszystkimi zmysłami. Wypić kawę o wschodzie słońca na tarasie. Chłonąć zapach traw i kwiatów na łąkach nadmorskich parków. Poczuć gładkość znalezionej bursztynu i szorstkość drewna wyrzuconego przez morze. Wystawić twarz na kropelki niesione morską bryzą. Zjeść rybę kupioną po nocnym połowie. Dać się ponieść zbiorowym emocjom na stadionie w Letnicy. A po powrocie do SEAHall rozkoszować się błogą ciszą własnego domu.





Nadmorskie inspiracje

Jak na dłoni widać czym inspirowali się twórcy SEAHall. Dla architekta wnętrz Jana Sikory największy wpływ na proces projektowy miało doświadczenie plaży, morza i wolności: *“Uwolniłem się od wszelkich form, usiadłem na piasku i zamknąłem oczy. Oczyma wyobraźni ujrzałem obraz oddającego ten nastrój wnętrza, które będzie miejscem harmonijnym, stonowanym i nadmorskim.”*







Nowocześnie i nastrojowo

Przecinający budynek, wypełniony dziennym światłem hol wita wchodzących atmosferą spokoju, a wychodzącym daje przedsmak czekających ich wrażeń. Pod falującym sufitem niemalże słysząc szum wody i czuć zapach wiatru. Kolory i kształty budują nadmorski nastrój, jaki można poczuć o świcie na plaży.



Z myślą o mieszkańcach



Dla wygody mieszkańców oraz stworzenia tętniących życiem przestrzeni na parterze SEAHall powstanie miejsce spotkań i zakupów. Przewidziano tam dziewięć różnej wielkości lokali użytkowych. Atrakcyjne punkty handlowo - usługowe, zlokalizowane od strony al. Hallera, zapewnią komfort i staną się doskonałą przestrzenią integracji sąsiedzkiej. Znajdą się tu miejsca na sklepy i kawiarnie.



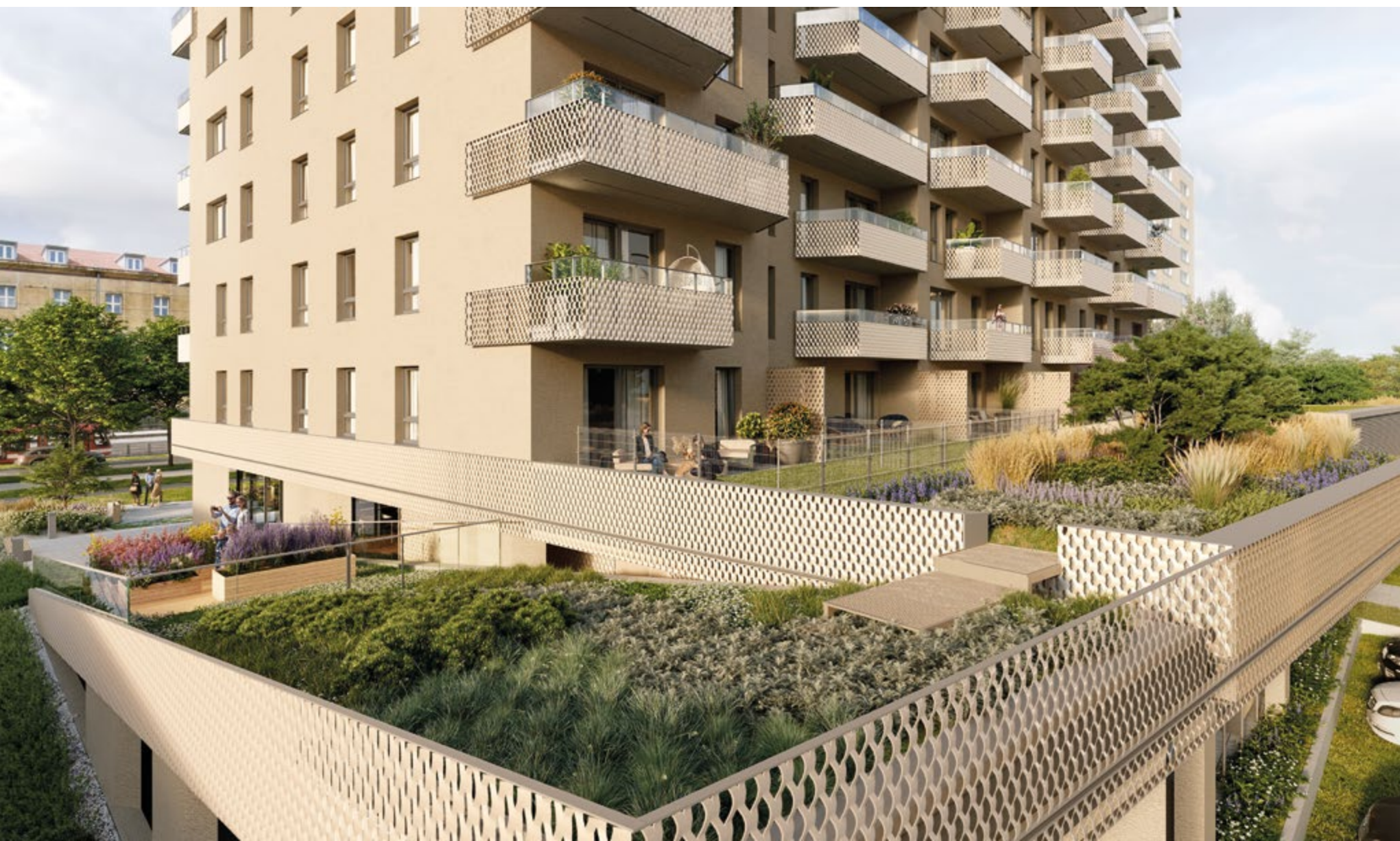
Mieszkania i apartamenty

SEAHall dopełni okoliczną zabudowę, wyróżniając się kształtem i wykończeniem. Dziesięciopiętrowy budynek, zlokalizowany przy al. Hallera 169, będzie kryć w sobie mieszkania i apartamenty o powierzchni od 42 do 130 m². Wyposażono je w przestronne balkony, loggie z lumonami i tarasy o powierzchni do 49 m². W podziemnej hali garażowej znajdują się miejsca postojowe, stanowiska z możliwością zamontowania ładowarek samochodów elektrycznych oraz komórki lokatorskie.



Własna przestrzeń

Oślonięte od dźwięków ulicy i ukryte za pasem ozdobnej zieleni, mieszkania od strony zachodniej, stanowią enklawę ciszy i spokoju. Mieszkania na pierwszym piętrze, od strony wschodniej, mają prywatne, zielone tarasy. Tu można poczytać w spokoju czy zjeść śniadanie w promieniach porannego słońca.



Niniejsza oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego. Zamieszczone w niej materiały graficzne w tym animacje, wizualizacje, mają charakter wyłącznie poglądowy, a przedstawione w nich modele budynków oraz zagospodarowania terenu mogą podlegać zmianom na etapie realizacji. Zmianie nie ulegną istotne cechy świadczenia oraz funkcjonalność budynków.

Take a walk
on the
wild
side







Każda podróż kiedyś się kończy. Na szczęście SEAHall to przystań, do której chce się wracać. To dom, w którym chce się przebywać. To baza, z której łatwo wyruszyć w poszukiwaniu kolejnych doznań.





W trosce o środowisko folder SEAHall został wydrukowany na ekologicznych papierach pochodzących z recyklingu.

ALLCON

BIURA SPRZEDAŻY

Gdynia Centrum
al. Marsz. Piłsudskiego 11
tel. 58 760 07 48

Gdańsk Przymorze
ul. Prezydenta L. Kaczyńskiego 31
tel. 58 888 25 52